

VÄESTÖ- JA ASUNTOMARKKINATIEDOT 2017 KUNNITTAIN

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen käyttöaste	Kunnan ARA-asuntojen asukas-vaihtuvuus	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot-tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet										Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017					
			lkm	2016-2017 %	2017-2040 %	yhteensä lkm	erittäin kiireell. as.tarve %	maahan-muuttajia %	1 henk. taloudet %	yht. lkm	er.kiireell. as.tarve %	yht. lkm	uusia kpl	2017 %	2017 %	vähint. 2 kk tyhjillään lkm	Vuosi-muutos lkm	ARA-kanta * lkm	
Pääkaupunkiseutu																			
49 Espoo	279 284	1,7	0,9	8 200	35,4	25,6	61,0	3 800	50,0	3 900	519	97,9	11,7	30	-1	21 713	0,1	567	28,5 ➡
91 Helsinki	644 788	1,4	0,8	21 000	42,9	23,8	60,0	7 360	48,1	7 360	710	100,0	10,0	24	-16	66 007	0,0	3 500	41,5 ➡
235 Kauniainen	9 626	2,4	1,0	191	21,5	39,8	55,0	21	38,1	21	0	99,1	12,0	0	0	348	0,0	17	32,5 ⬆
92 Vantaa	223 108	1,8	0,6	8 724	30,4	15,8	59,0	3 649	39,0	3 649	257	99,1	11,0	30	2	17 401	0,2	222	28,5 ➡
Pääkaupunkiseutu yht	1 156 806	1,6	0,7	38 115	38,3	22,4	60,0	14 830	46,3	14 930	1 486	99,0	11,2	84	-15	105 469	0,1	4 306	34,4 ⬆
Muu Uusimaa																			
18 Askola	4 995	-1,0	0,8	30	0,0	0,0	73,3	5	0,0	8	0	98,8	11,0	0	0	80	0,0	0	25,9 ⬆
78 Hanko	8 522	-1,6	-0,6	7	0,0	0,0	85,7	93	0,0	111	0	95,0	40,7	41	10	416	9,9	1	7,0 ➡
106 Hyvinkää	46 761	0,3	0,4	1 599	14,8	0,1	60,4	812	14,5	812	142	94,7	16,5	25	-11	3 054	0,8	48	18,2 ⬇
149 Inkoo	5 482	-1,8	0,2	30	10,0	0,0	70,0	16	18,8	17	0	95,8	17,6	0	-1	107	0,0	0	15,6 ⬆
186 Järvenpää	42 583	2,6	0,5	2 168	16,2	4,0	67,5	692	9,4	694	88	99,9	19,6	12	9	2 973	0,4	41	25,3 ➡
224 Karkkila	8 898	-0,2	0,0	140	3,6	0,0	70,7	170	5,9	247	0	76,0	24,6	91	-8	609	14,9	12	9,6 ➡
245 Kerava	35 579	0,1	0,7	1 541	14,2	4,7	59,3	545	14,7	610	96	99,8	16,0	15	0	2 704	0,6	56	26,0 ➡
257 Kirkkonummi	39 183	0,4	0,6	1 012	20,6	0,0	60,9	455	13,8	467	72	97,3	19,8	29	14	1 963	1,5	11	19,3 ⬇
407 Lapinjärvi	2 706	-1,2	-0,3	14	0,0	0,0	50,0	34	11,8	34	0	95,6	17,5	7	-	108	6,5	0	10,7 ..
444 Lohja	46 815	-0,7	0,3	478	7,1	12,6	65,5	198	15,2	228	0	93,0	15,0	19	2	2 043	0,9	7	16,1 ⬆
434 Loviisa	15 098	-0,8	0,2	88	6,8	2,3	78,4	136	2,9	136	0	96,5	20,0	8	-16	568	1,4	5	13,0 ➡
504 Myrskylä	1 968	-0,7	0,2	23	4,3	0,0	43,5	17	5,9	27	0	90,1	17,9	7	-4	130	5,4	0	11,4 ..
505 Mäntsälä	20 800	-0,3	0,6	172	14,5	0,0	54,1	317	9,1	358	84	95,1	32,8	96	46	545	17,6	7	11,6 ➡
543 Nurmijärvi	42 176	0,4	0,6	663	18,3	5,1	53,2	457	21,4	465	0	99,3	24,4	10	8	1 754	0,6	98	22,3 ⬆
611 Pornainen*	5 121	0,5	0,5	29	0,0	0,0	58,6	12	8,3	12	0	94,8	21,2	0	-2	33	0,0	0	13,4 ➡
638 Porvoo	50 172	0,1	0,3	1 104	21,5	9,5	47,3	371	7,3	371	40	99,3	11,9	0	0	2 818	0,0	47	27,7 ➡
616 Pukkila	1 941	-2,4	0,5	21	4,8	0,0	66,7	23	0,0	26	0	90,5	35,7	4	2	70	5,7	0	8,2 ..
710 Raasepori	27 871	-0,8	0,0	114	10,5	4,4	79,8	69	11,6	78	0	89,7	21,2	9	3	814	1,1	21	13,6 ➡
753 Sipoo	20 310	2,1	0,5	175	2,3	0,6	56,0	81	4,9	81	0	98,7	23,8	1	-5	414	0,2	0	16,1 ⬇
755 Siuntio*	6 148	-0,4	0,7	43	4,7	0,0	60,5	20	5,0	21	0	98,6	17,7	3	-2	120	2,5	0	17,7 ..
858 Tuusula	38 650	0,1	0,6	565	21,9	0,2	57,5	302	6,6	302	12	99,5	22,9	10	6	1 583	0,6	16	21,4 ⬆
927 Vihti*	29 059	0,3	0,5	252	0,4	3,2	51,6	156	1,3	178	0	96,1	30,0	27	-5	1 017	2,7	53	14,3 ⬆
Muu Uusimaa yhteensä	500 838	0,2	0,4	10 268	15,5	3,7	60,1	4 981	11,4	5 283	534	95,2	21,7	414	53	23 923	1,7	423	17,1 ➡
Uusimaa yhteensä	1 657 644	1,2	0,6	48 383	33,5	18,5	60,0	19 811	37,5	20 213	2 020	95,8	20,1	498	38	129 392	0,4	4 729	25,1 ➡

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot- tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet				yht.	er.kiireell. as.tarve %	yht.	uusia kpl	käyttöaste 2017 %	asukas- vaihtuvuus 2017 %	vähint. 2 kk tyhjiillään lkm	Vuosi- muutos lkm	ARA- kanta * lkm	Tyhjien osuus %	lkm	
				yhteensä lkm	erittäin kiireell. as.tarve %	maahan- muuttajia %	1 henk. taloudet %												
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm		%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Varsinais-Suomi																			
19 Aura	3 991	0,1	0,4	18	5,6	0,0	44,4	27	25,9	27	0	98,0	40,0	2	2	112	1,8	0	11,3 📉
202 Kaarina	33 105	1,2	0,4	184	22,3	9,8	30,4	163	29,4	163	0	91,8	22,9	13	12	1 198	1,1	19	14,6 📈
322 Kemiönsaari	6 795	-1,1	-0,6	22	9,1	0,0	77,3	33	21,2	47	0	73,0	19,7	9	-	156	5,8	0	8,9 ..
284 Koski t	2 360	-2,2	-0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	-	-	
304 Kustavi	923	1,8	0,0	1	0,0	0,0	100,0	4	0,0	6	0	96,0	6,0	0	0	77	0,0	0	15,0 📈
400 Laitila	8 612	1,3	0,1	210	33,3	4,8	62,9	85	17,6	105	0	98,0	20,1	0	-6	468	0,0	0	22,4 📈
423 Lieto	19 600	1,0	0,8	68	2,9	13,2	51,5	35	5,7	35	0	99,6	11,0	1	-3	344	0,3	2	21,9 📈
430 Loimaa	16 160	-0,7	-0,2	18	0,0	0,0	77,8	102	2,9	151	0	90,7	30,8	69	-3	721	9,6	0	6,3 📈
480 Marttila	1 989	-1,7	0,6	4	0,0	0,0	75,0	12	0,0	19	0	88,0	23,0	0	-4	50	0,0	0	7,1 ➡️
481 Masku	9 653	-0,2	0,5	10	0,0	0,0	60,0	14	7,1	15	0		20,0	10	9	112	8,9	0	7,4 📉
503 Mynämäki	7 838	0,0	-0,2	88	2,3	0,0	69,3	31	0,0	37	0	91,7	27,5	4	1	205	2,0	2	13,0 ➡️
529 Naantali	19 169	0,6	0,1	207	2,9	0,0	57,5	163	4,3	218	35	98,7	15,5	0	0	888	0,0	6	16,9 📉
538 Nousiainen	4 812	-0,1	0,1	54	3,7	0,0	46,3	18	0,0	30	0	80,6	44,5	2	1	70	2,9	0	10,4 📉
561 Oripää	1 382	1,5	0,3	0				0		0	0			0	0	62	0,0	0	
577 Paimio	10 731	0,2	0,3	81	1,2	0,0	56,8	72	4,2	78	0	94,2	27,7	4	-8	354	1,1	4	10,4 📈
445 Parainen*	15 288	-0,7	0,0	49	2,0	0,0	61,2	35	2,9	46	0	89,8	17,0	13	-10	376	3,5	0	11,3 📈
631 Pyhäranta	2 077	0,1	-0,7	0				10	100,0	10	0			0	-4	12	0,0	0	
636 Pöytyä	8 424	-0,8	0,4	31	0,0	0,0	64,5	28	7,1	28	0	96,0	12,0	0	0	223	0,0	0	14,7 📈
680 Raisio	24 244	-0,1	0,1	296	0,0	8,8	61,1	244	0,8	246	0	88,7	24,8	26	-7	826	3,1	44	11,6 ➡️
704 Rusko	6 264	2,1	0,4	27	0,0	3,7	37,0	35	2,9	35	27	98,0	20,0	0	0	38	0,0	0	12,7 📉
734 Salo	53 014	-1,0	-0,2	330	11,2	3,0	70,0	523	9,8	693	0	88,0	22,0	123	-81	2 340	5,3	25	10,7 ➡️
738 Sauvo	3 009	-1,1	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57	-	-	
761 Somero	8 921	-1,2	-0,2	22	0,0	0,0	50,0	90	2,2	90	0	85,5	30,0	55	19	347	15,9	0	5,7 ➡️
833 Taivassalo	1 653	1,8	-0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92	-	-	..
853 Turku	189 794	1,2	0,4	4 295	11,2	12,7	59,7	2 562	9,8	2 629	69	99,0	17,0	20	-33	18 636	0,1	452	22,6 📈
895 Uusikaupunki	15 757	2,4	-0,4	216	39,8	24,5	75,9	155	42,6	155	0	100,0	23,5	1	-7	755	0,1	5	24,7 📈
918 Vehmaa	2 316	1,8	-0,2	37	0,0	0,0	56,8	14	0,0	14	0	94,0	31,0	1	-2	110	0,9	1	12,9 ➡️
Varsinais-Suomi yhteensä	477 881	0,5	0,2	6 268	11,7	10,8	59,9	4 455	10,7	4 877	131	92,3	23,0	353	-134	28 662	1,2	560	14,3 📈

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot- tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet															
		2016- 2017	2017- 2040	yhteensä	eritään kiireell. as.tarve	maahan- muuttajia	1 henk. taloudet	yht.	er.kiireell. as.tarve	yht.	uusia	käyttöaste 2017	asukas- vaihtuvuus 2017	vähint. 2 kk tyhjiillään	Vuosi- muutos	ARA- kanta *	Tyhjien osuus		
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Satakunta																			
50 Eura	11 919	-0,7	-0,2	9	33,3	22,2	44,4	103	5,8	144	0	89,3	34,3	13	-2	478	2,7	0	11,9
51 Eurajoki	9 522	1,3	-0,2	28	0,0	0,0	75,0	26	3,8	30	0	85,3	18,7	6	4	195	3,1	1	9,3
79 Harjavalta	7 152	-1,2	-0,3	12	0,0	0,0	66,7	24	0,0	32	0	94,0	23,0	9	-2	242	3,7	4	9,8
99 Honkajoki	1 708	-2,8	-0,4	4	0,0	25,0	50,0	6	0,0	6	0	99,0	20,0	0	-1	89	0,0	2	15,7
102 Huittinen	10 207	-1,8	-0,2	12	25,0	0,0	66,7	76	13,2	90	0	98,0	25,9	18	-49	348	5,2	1	15,4
181 Jämijärvi	1 867	-2,6	0,0	0				2	0,0	3	0	94,1	18,0	1	-1	54	1,9	0	9,0
214 Kankaanpää	11 587	-0,4	-0,3	51	0,0	0,0	62,7	152	7,2	158	0	90,1	23,0	44	4	869	5,1	1	7,6
230 Karvia	2 405	-1,8	-0,8	20	5,0	0,0	65,0	17	5,9	29	0	92,0	20,0	4	2	88	4,5	0	11,1
271 Kokemäki	7 382	-1,6	-0,4	11	0,0	0,0	90,9	32	0,0	70	0	0,0	35,0	57	36	176	32,4	0	3,6
484 Merikarvia	3 157	-0,3	-0,7	7	0,0	0,0	28,6	36	2,8	39	0	97,0	26,0	2	-4	186	1,1	0	9,6
531 Nakkila	5 521	-0,5	-0,3	11	0,0	9,1	63,6	26	0,0	40	0	70,8	26,0	13	4	324	4,0	0	5,5
608 Pomarkku	2 166	-2,9	-0,8	10	0,0	0,0	50,0	8	0,0	17	0	83,0	19,0	7	-2	72	9,7	0	9,1
609 Pori	84 604	-0,5	0,1	453	6,0	0,2	72,6	760	3,9	1 149	64	89,5	34,9	57	-30	3 251	1,8	88	9,3
684 Rauma	39 636	0,4	0,0	458	0,9	5,5	48,7	237	3,4	252	0	97,0	18,0	31	-4	1 576	2,0	16	15,4
747 Siikainen	1 476	-1,2	-0,4	0				0		0	0			0	0	37	0,0	0	..
783 Säkyä	6 901	-1,2	-0,5	2	0,0	0,0	100,0	53	0,0	58	10	80,7	19,0	34	-10	158	21,5	0	6,5
886 Ulvila	13 237	-0,7	-0,5	18	5,6	0,0	44,4	88	2,3	139	0	90,0	24,0	17	-7	685	2,5	2	8,3
Satakunta yhteensä	220 447	-0,5	-0,1	1 106	3,5	2,7	60,9	1 646	4,3	2 256	74	90,0	24,0	313	-63	8 828	3,5	115	9,4
Kanta-Häme																			
61 Forssa	17 186	-0,8	-0,1	34	29,4	14,7	73,5	90	24,4	156	0	84,0	24,0	78	13	798	9,8	20	14,0
82 Hattula	9 611	-0,8	0,2	30	10,0	0,0	50,0	64	7,8	95	0	96,5	28,0	2	-23	280	0,7	1	11,6
86 Hausjärvi	8 507	-1,5	0,3	64	1,6	1,6	60,9	94	4,3	117	0	90,7	38,2	17	-15	278	6,1	3	7,6
103 Humppila	2 289	-2,3	-0,1	1	0,0	0,0	0,0	5	20,0	5	0	85,0	15,0	2	-	56	3,6	0	8,1
109 Hämeenlinna	67 674	-0,3	0,3	1 140	8,9	0,6	67,2	969	7,3	1 179	0	96,8	21,1	116	85	4 234	2,7	0	13,9
165 Janakkala	16 614	-0,6	0,1	50	2,0	10,0	50,0	96	5,2	96	0	83,9	19,0	70	53	614	11,4	0	8,1
169 Jokioinen	5 285	-1,0	-0,3	2	0,0	0,0	50,0	44	18,2	52	0	91,5	25,3	8	4	169	4,7	0	6,8
433 Loppi	8 029	-0,9	0,2	26	19,2	0,0	61,5	44	31,8	60	0	95,5	23,2	5	1	280	1,8	2	13,8
694 Riihimäki	29 029	-0,5	0,4	457	18,8	3,7	68,5	341	21,4	440	4	92,5	24,4	61	38	1 804	3,4	41	15,7
834 Tammela	6 156	-1,4	-0,3	0				0		49	0			0	0	143	0,0	0	..
981 Ypäjä	2 372	-0,3	-0,2	3	33,3	0,0	66,7	16	12,5	20	0	95,0	23,0	4	4	90	4,4	0	15,1
Kanta-Häme yhteensä	172 752	-0,6	0,2	1 807	11,6	1,9	66,5	1 763	11,6	2 269	4	91,1	24,1	363	162	8 746	4,2	67	11,7

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot- tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet															
		2016- 2017	2017- 2040	yhteensä	eritään kiireell. as.tarve	maahan- muuttajia	1 henk. taloudet	yht.	er.kiireell. as.tarve	yht.	uusia	käyttöaste 2017	asukas- vaihtuvuus 2017	vähint. 2 kk tyhjiillään	Vuosi- muutos	ARA- kanta *	Tyhjien osuus		
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Pirkanmaa																			
20 Akaa	16 777	-0,9	0,2	51	3,9	0,0	76,5	65	10,8	65	0	91,3	21,9	25	-13	583	4,3	7	10,2 ➡
108 Hämeenkyrö	10 596	-0,8	0,3	21	4,8	19,0	71,4	45	6,7	54	17	91,0	22,0	19	3	329	5,8	0	9,0 ➡
143 Ikaalinen	7 119	-0,2	0,0	22	0,0	9,1	63,6	52	0,0	103	0	80,5	27,5	49	23	399	12,3	1	6,0 ➡
177 Juupajoki	1 904	-2,9	-0,2	2	0,0	0,0	50,0	47	0,0	49	0	75,0	42,0	28	9	67	41,8	0	3,6 ➡
211 Kangasala	31 436	0,8	0,2	463	8,0	0,2	71,1	276	26,4	305	24	88,0	19,9	54	2	1 013	5,3	35	13,7 ➡
250 Kihniö	1 967	-1,1	-0,9	1	0,0	0,0	100,0	28	0,0	30	30	95,0	23,8	0	0	126	0,0	0	8,3 ➡
418 Lempäälä	22 828	0,4	1,0	341	2,1	2,3	63,0	198	33,8	306	0	96,0	15,0	3	-9	669	0,4	3	15,0 ➡
508 Mänttä-Vilppula	10 260	-1,8	-0,8	67	1,5	4,5	47,8	125	0,8	276	0	79,0	29,0	116	-7	503	23,1	0	6,1 ➡
536 Nokia	33 320	0,3	0,5	1 010	2,0	2,0	76,2	322	3,7	446	0	95,0	20,0	56	16	1 674	3,3	16	16,4 ➡
562 Orivesi	9 285	-0,4	0,1	18	0,0	0,0	50,0	72	1,4	85	0	91,1	34,6	11	-10	327	3,4	0	6,2 ➡
581 Parkano	6 562	-1,9	-0,4	15	13,3	20,0	66,7	27	18,5	28	0	92,0	16,6	0	-18	197	0,0	2	12,9 ➡
604 Pirkkala	19 238	0,4	1,6	450	5,6	6,9	44,0	153	10,5	157	0			2	-3	663	0,3	3	..
619 Punkalaidun	2 950	-1,8	-0,5	8	0,0	37,5	62,5	10	10,0	10	0	98,0	20,0	3	-8	110	2,7	2	13,9 ➡
635 Pälkäne	6 568	-0,8	-0,3	32	6,3	3,1	87,5	8	0,0	39	0	91,0	21,7	12	6	187	6,4	0	16,4 ➡
702 Ruovesi	4 462	-2,4	-0,8	27	3,7	0,0	77,8	44	4,5	67	0	85,0	30,0	44	39	223	19,7	0	7,0 ➡
790 Sastamala	24 823	-1,0	-0,1	88	6,8	12,5	78,4	190	15,8	234	0	88,6	32,1	32	8	777	4,1	8	8,1 ➡
837 Tampere	231 967	1,7	0,6	5 409	12,7	4,4	67,2	3 658	4,3	3 658	53	98,1	18,2	185	73	19 630	0,9	202	18,5 ➡
887 Urjala	4 830	-0,6	-0,8	12	0,0	0,0	75,0	98	0,0	110	0	96,0	22,0	15	-19	283	5,3	0	9,3 ➡
908 Valkeakoski	21 143	-0,9	0,2	78	0,0	1,3	67,9	32	0,0	38	0	97,6	22,2	9	-2	351	2,6	2	15,3 ➡
922 Vesilahti	4 460	0,0	0,5	6	0,0	0,0	83,3	9	0,0	9	0	94,2	15,4	0	-3	61	0,0	0	11,3 ➡
936 Virrat	6 844	-1,0	-0,8	20	5,0	0,0	80,0	104	7,7	199	0	80,3	26,9	91	23	459	19,8	0	6,4 ➡
980 Ylöjärvi*	32 891	0,3	0,7	449	4,7	4,2	51,4	305	6,6	317	0	97,6	36,0	21	-3	923	2,3	17	13,4 ➡
Pirkanmaa yhteensä	512 230	0,6	0,4	8 590	9,5	4,0	66,4	5 868	6,9	6 585	124	90,5	24,6	775	107	29 554	2,6	298	12,3 ➡
Päijät-Häme																			
16 Asikkala	8 251	-0,7	-0,2	21	0,0	0,0	66,7	40	0,0	54	0	93,0	25,0	8	4	336	2,4	1	8,5 ➡
81 Hartola	2 882	-1,5	-0,5	0				56	0,0	87	0	83,2	42,0	27	2	207	13,0	0	6,8 ➡
111 Heinola	19 133	-1,1	-0,4	322	3,1	17,4	81,4	205	8,3	269	0	92,0	25,2	29	0	1 202	2,4	2	10,8 ➡
98 Hollola	23 789	0,0	-0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880	-	-	..
316 Kärkölä	4 509	-0,8	-0,3	42	7,1	0,0	76,2	39	5,1	63	0	72,7	32,1	27	3	118	22,9	0	7,6 ➡
398 Lahti	119 613	0,2	0,2	2 024	10,9	0,7	63,7	1 737	14,3	1 881	182	98,4	21,6	80	-71	9 848	0,8	51	16,4 ➡
560 Orimattila	16 225	-0,3	0,0	44	2,3	2,3	70,5	114	0,0	114	0	96,0	20,1	66	35	857	7,7	0	10,7 ➡
576 Padasjoki	3 027	-1,4	-0,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87	-	-	..
781 Sysmä	3 862	-2,3	-0,6	8	0,0	0,0	37,5	24	0,0	24	0	85,0	10,0	20	-2	266	7,5	1	12,2 ➡
Päijät-Häme yhteensä	201 291	-0,2	0,0	2 461	9,5	2,9	66,3	2 215	12,1	2 492	182	88,6	25,1	257	-61	13 801	1,9	55	10,6 ➡

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot- tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet															
		2016- 2017	2017- 2040	yhteensä	eritän kiireell. as.tarve	maahan- muuttajia	1 henk. taloudet	yht.	er.kiireell. as.tarve	yht.	uusia	käyttöaste 2017	asukas- vaihtuvuus 2017	vähint. 2 kk tyhjiillään	Vuosi- muutos	ARA- kanta *	Tyhjien osuus		
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Kymenlaakso																			
75 Hamina	20 500	-0,7	-0,4	141	12,8	7,1	60,3	146	8,2	199	0	88,0	14,9	50	20	1 242	4,0	7	13,4 ➡
142 Iitti	6 822	-1,0	-0,1	60	0,0	0,0	63,3	60	0,0	80	0	92,0	16,0	16	3	432	3,7	0	11,0 ➡
285 Kotka	53 593	-1,0	-0,1	879	9,0	5,0	65,8	631	14,3	752	11	95,8	19,2	37	3	4 183	0,9	24	14,8 ➡
286 Kouvola	84 237	-1,2	-0,3	818	10,5	0,0	67,4	794	12,0	1 306	0	91,5	24,3	349	172	4 907	7,1	8	11,1 ➡
489 Miehikkälä	1 996	-1,9	-0,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127	-	-	
624 Pyhtää	5 266	-1,5	0,0	0				0		0	0	0,0	0,0	0	0	136	0,0	0	
935 Virolahti	3 212	-1,7	-0,2	9	0,0	33,3	55,6	57	0,0	143	0	94,0	29,0	11	7	217	5,1	0	7,4 ➡
Kymenlaakso yhteensä	175 626	-1,1	-0,2	1 907	9,6	3,0	65,9	1 688	11,7	2 480	11	92,3	20,7	463	205	11 244	4,1	39	12,2 ➡
Etelä-Karjala																			
153 Imatra	27 277	-0,9	-0,3	153	4,6	13,7	81,7	273	2,6	456	0	97,5	19,2	34	14	1 698	2,0	1	12,9 ➡
405 Lappeenranta	72 922	0,2	0,1	1 478	0,1	3,5	73,7	1 359	0,0	1 434	31	94,6	16,8	117	26	7 371	1,6	25	12,3 ➡
416 Lemi	3 065	-0,4	0,0	26	0,0	0,0	65,4	21	0,0	21	0	83,0	25,0	4	2	128	3,1	0	8,0 ➡
441 Luumäki	4 747	-1,8	-0,6	46	6,5	0,0	58,7	30	13,3	52	0	97,0	24,0	3	3	359	0,8	2	14,4 ➡
580 Parikkala	4 969	-3,1	-0,9	15	0,0	0,0	73,3	16	0,0	18	0	98,8	25,4	1	-2	168	0,6	0	13,1 ➡
689 Rautjärvi	3 438	-1,0	-1,1	47	8,5	29,8	74,5	41	9,8	55	0	86,0	30,0	37	-20	156	23,7	0	9,1 ➡
700 Ruokolahti	5 218	-0,4	-0,9	115	3,5	0,0	61,7	38	7,9	38	0	97,3	24,3	3	3	107	2,8	0	16,4 ➡
739 Savitaipale	3 483	-1,4	-0,9	13	15,4	0,0	84,6	25	0,0	25	0	99,0	18,0	0	-5	261	0,0	0	17,0 ➡
831 Taipalsaari	4 776	-1,0	-0,2	9	11,1	0,0	55,6	65	7,7	65	30	98,0	37,0	1	-3	135	0,7	0	11,5 ➡
Etelä-Karjala yhteensä	129 895	-0,4	-0,2	1 902	1,2	4,6	73,1	1 868	1,2	2 164	61	94,6	24,4	200	18	10 383	1,9	28	10,5 ➡
Etelä-Savo																			
46 Enonkoski	1 419	-2,1	-0,7	0				3	0,0	44	0	81,0	53,7	8	-2	82	9,8	0	3,4 ⬇
90 Heinävesi	3 456	-1,7	-1,0	2	0,0	0,0	100,0	43	7,0	43	0	75,0	33,0	38	-	183	20,8	0	4,2 ..
97 Hirvensalmi	2 236	-1,6	-0,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133	-	-	
171 Joroinen	4 919	-2,4	-0,5	9	0,0	0,0	22,2	27	3,7	35	0	96,0	17,0	15	-21	256	5,9	0	11,0 ➡
178 Juva	6 336	-1,4	-0,9	11	0,0	18,2	36,4	101	3,0	260	0	79,4	35,0	14	2	491	2,9	0	4,4 ..
213 Kangasniemi	5 549	-1,0	-0,7	15	0,0	0,0	73,3	39	5,1	63	0	19,6	19,6	28	17	232	12,1	0	5,1 ..
491 Mikkeli	54 278	-0,4	0,0	605	8,1	0,0	65,8	866	7,4	971	10	94,3	24,5	150	-70	4 396	3,4	49	12,2 ➡
507 Mäntyharju	6 054	-0,6	-0,4	17	11,8	0,0	64,7	61	8,2	91	0	88,6	23,0	74	-5	344	21,5	0	9,3 ➡
588 Pertunmaa	1 739	-3,2	-0,6	1	0,0	0,0	0,0	22	0,0	35	0	92,5	24,2	15	-2	109	13,8	0	7,3 ➡
593 Pieksämäki	18 229	-1,3	-0,7	20	5,0	0,0	25,0	188	1,1	334	0	90,0	31,0	80	48	1 585	5,0	1	7,0 ➡
623 Puumala	2 210	-1,3	-1,1	0				11	0,0	16	0	97,0	14,0	10	5	114	8,8	0	12,1 ➡
681 Rantasalmi	3 554	-2,7	-0,7	11	0,0	0,0	63,6	17	5,9	17	0	78,0	18,0	7	-13	154	4,5	0	7,8 ➡
740 Savonlinna	34 686	-1,5	-0,4	197	0,0	9,6	80,7	463	4,1	632	0	86,4	24,5	334	55	3 165	10,6	13	7,4 ➡
768 Sulkava	2 591	-2,6	-0,7	3	0,0	0,0	66,7	16	0,0	22	0	80,0	25,0	15	2	124	12,1	0	5,6 ➡
Etelä-Savo yhteensä	147 256	-1,1	-0,4	891	5,8	2,4	67,5	1 857	5,4	2 563	10	81,4	26,3	788	54	11 368	6,9	63	7,9 ➡

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot-tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet															
		2016-2017	2017-2040	yhteensä	erittäin kiireell. as.tarve	maahanmuuttajia	1 henk. taloudet	yht.	er.kiireell. as.tarve	yht.	uusia	käyttöaste 2017	asukas-vaihtuvuus 2017	vähint. 2 kk tyhjiillään	Vuosi-muutos	ARA-kanta *	Tyhjien osuus		
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Pohjois-Savo																			
140 Iisalmi	21 640	-0,6	0,0	185	3,2	7,6	68,1	199	6,0	406	24	98,2	23,4	11	0	1 334	0,8	18	14,6 ➡
204 Kaavi	3 048	-3,5	-0,6	14	0,0	0,0	92,9	53	0,0	63	0	68,3	42,4	12	-4	123	9,8	0	3,8 ➡
239 Keitele	2 309	-1,4	-0,8	76	0,0	0,0	76,3	71	0,0	73	0	90,2	29,0	14	-1	183	7,7	0	8,1 ➡
263 Kiuruvesi	8 285	-1,9	-0,6	58	0,0	0,0	65,5	143	2,8	154	0	97,0	20,3	21	14	644	3,3	1	11,1 ➡
297 Kuopio	118 234	0,4	0,4	2 880	16,7	0,8	62,5	1 980	13,6	1 980	29	99,2	20,0	16	3	11 021	0,1	126	20,5 ➡
402 Lapinlahti	9 694	-1,9	-0,4	256	2,0	0,4	62,9	94	4,3	94	0	99,0	32,0	0	0	322	0,0	0	16,6 ➡
420 Leppävirta	9 786	-0,7	-0,9	19	0,0	0,0	31,6	80	0,0	132	0	91,3	29,7	83	40	479	17,3	0	6,7 ➡
595 Pielavesi	4 625	-1,5	-0,8	30	0,0	0,0	90,0	113	0,0	121	0	89,3	17,3	24	18	299	8,0	0	8,5 ➡
686 Rautalampi	3 255	-1,0	-0,5	13	0,0	7,7	46,2	39	5,1	57	0	96,0	26,0	17	9	172	9,9	0	9,1 ⬇
687 Rautavaara	1 692	-1,5	-1,0	0				5	0,0	6	0	95,1	12,5	1	-1	167	0,6	0	11,7 ➡
749 Siilinjärvi	21 658	-0,5	0,3	415	0,0	0,0	66,3	212	0,5	212	8	99,0	20,0	1	1	887	0,1	8	17,0 ➡
762 Sonkajärvi	4 075	-3,1	-0,9	21	0,0	4,8	66,7	58	8,6	58	0	97,0	27,5	3	-5	238	1,3	0	9,7 ➡
778 Suonenjoki	7 267	-0,6	-0,2	107	0,9	26,2	74,8	91	2,2	101	0	95,1	20,5	34	15	525	6,5	5	12,5 ⬇
844 Tervo	1 586	-1,5	-0,7	11	0,0	0,0	9,1	11	9,1	11	0	86,9	10,9	13	-2	124	10	0	12,6 ..
857 Tuusniemi	2 595	-2,0	-0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80	-	-	
915 Varkaus	21 163	-1,3	-0,6	43	0,0	0,0	69,8	285	0,0	383	0	93,0	24,1	62	23	1 595	3,9	0	7,7 ➡
921 Vesanto	2 093	-2,7	-0,7	4	0,0	0,0	75,0	38	10,5	40	0	98,0	25,6	6	-3	156	3,8	0	10,4 ⬇
925 Vieremä	3 684	-1,0	-0,4	36	0,0	2,8	72,2	82	2,4	82	0	95,2	32,0	3	0	303	1,0	0	8,2 ➡
Pohjois-Savo yhteensä	246 689	-0,4	0,0	4 168	0,8	12,6	63,9	3 554	2,3	3 973	61	93,4	24,3	321	84	18 652	1,7	158	11,0 ➡
Pohjois-Karjala																			
146 Ilomantsi	5 134	-1,9	-1,0	41	9,8	0,0	73,2	47	6,4	99	0	85,0	30,0	45	15	243	18,5	2	9,3 ➡
167 Joensuu	76 096	0,3	0,3	1 529	5,6	3,0	62,4	1 147	4,6	1 462	0	96,4	22,6	87	26	7 397	1,2	55	14,1 ➡
176 Juuka	4 816	-2,5	-1,2	7	0,0	0,0	71,4	75	1,3	108	0	92,0	23,0	12	1	314	3,8	1	7,8 ➡
260 Kitee	10 494	-2,0	-1,0	53	15,1	3,8	75,5	163	4,9	251	8	61,8	31,4	177	10	799	22,2	2	7,6 ➡
276 Kontiolahti	14 833	0,2	0,8	114	9,6	2,6	63,2	72	12,5	72	0	98,2	25,7	0	-5	450	0,0	5	15,9 ⬆
422 Lieksa	11 299	-2,4	-0,6	30	0,0	23,3	70,0	95	1,1	139	0	84,3	28,8	53	23	601	8,8	2	6,1 ➡
426 Liperi	12 156	-1,3	0,1	97	6,2	0,0	71,1	146	1,4	167	0	95,5	26,2	17	11	611	2,8	4	11,2 ⬇
541 Nurmee	7 768	-1,5	-0,8	16	0,0	0,0	62,5	78	0,0	92	0	87,3	23,0	42	20	383	11,0	0	6,7 ⬇
309 Outokumpu	7 009	-1,2	-0,7	18	0,0	0,0	83,3	166	0,0	220	0	78,2	43,6	87	-57	505	17,2	0	3,8 ➡
607 Polvijärvi	4 415	-2,2	-0,4	9	11,1	0,0	100,0	51	5,9	92	0	78,0	29,8	74	25	309	23,9	1	7,4 ➡
707 Rääkkylä	2 243	-1,2	-0,5	3	0,0	0,0	33,3	23	0,0	44	0	72,0	25,3	44	8	174	25,3	0	5,1 ⬇
848 Tohmajärvi	4 578	-1,8	-0,7	36	0,0	0,0	69,4	47	0,0	72	0	80,0	33,5	30	12	215	14,0	0	5,9 ⬇
911 Valtimo	2 219	-1,4	-0,5	1	100,0	0,0	100,0	13	0,0	28	0	97,4	24,1	19	10	116	16,4	0	12,4 ⬆
Pohjois-Karjala yhteensä	163 060	-0,6	-0,1	1 954	6,0	3,0	64,1	2 123	3,8	2 846	8	85,1	28,2	687	99	12 117	5,7	72	9,0 ➡

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot- tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet															
		2016- 2017	2017- 2040	yhteensä	eritään kiireell. as.tarve	maahan- muuttajia	1 henk. taloudet	yht.	er.kiireell. as.tarve	yht.	uusia	käyttöaste 2017	asukas- vaihtuvuus 2017	vähint. 2 kk tyhjiillään	Vuosi- muutos	ARA- kanta *	Tyhjien osuus		
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Keski-Suomi																			
77 Hankasalmi	5 020	-2,6	-0,4	20	0,0	0,0	80,0	46	8,7	72	0	81,0	44,0	25	-3	218	11,5	0	4,7 ↘
172 Joutsa	4 569	-2,2	-0,7	12	0,0	0,0	25,0	23	0,0	25	0	92,0	13,0	7	7	269	2,6	0	11,3 ↘
179 Jyväskylä	140 212	1,0	0,4	4 770	15,1	3,6	66,9	2 444	18,9	2 897	141	96,8	20,8	68	-18	13 415	0,5	131	18,1 →
182 Jämsä	20 884	-1,8	-0,6	235	6,4	0,9	58,3	208	7,2	318	0	85,3	21,0	132	-12	948	13,9	0	9,9 →
216 Kannonkoski	1 409	-1,8	-0,5	1	0,0	0,0	100,0	5	0,0	15	0	96,0	28,3	11	-2	53	20,8	0	8,6 ↘
226 Karstula	4 145	-2,1	-0,8	2	0,0	0,0	50,0	30	0,0	39	0	77,3	38,5	19	-5	164	11,6	0	4,0 →
249 Keuruu	9 920	-0,7	-0,6	39	0,0	5,1	89,7	95	3,2	141	0	89,0	29,0	27	7	490	5,5	5	7,4 →
256 Kinnula	1 657	-2,5	-0,2	5	0,0	0,0	60,0	3	0,0	3	0	100,0	10,0	0	-	43	0,0	0	22,3 ..
265 Kivijärvi	1 132	-2,5	-0,8	0				11	0,0	17	0	80,0	37,8	5	-7	45	11,1	0	4,0 →
275 Konnevesi	2 748	-0,3	-0,6	7	0,0	0,0	71,4	30	0,0	32	0	93,0	25,7	15	-6	146	10,3	0	7,6 ↗
291 Kuhmoinen	2 253	-1,5	-1,0	7	0,0	0,0	57,1	18	0,0	22	0	89,5	19,0	6	-12	120	5,0	0	8,3 →
312 Kyyjärvi*	1 353	-1,1	-1,3	2	0,0	0,0	100,0	15	0,0	17	0	96,2	21,5	3	3	79	3,8	0	9,3 ↘
410 Laukaa	18 980	0,1	0,3	181	1,7	4,4	63,0	225	0,9	249	12	95,4	37,8	20	0	806	2,5	6	9,5 ↘
435 Luhanka	734	-2,9	-0,6	2	0,0	0,0	100,0	2	0,0	5	0	72,7	18,2	3	-7	24	12,5	0	8,2 ↗
495 Multia	1 636	-1,6	-0,9	3	0,0	0,0	66,7	7	0,0	12	0	89,6	22,9	3	2	52	6	0	7,6 →
500 Muurame	10 095	1,5	0,4	116	0,9	12,1	62,9	133	1,5	180	0	86,3	32,0	31	-23	575	5,4	8	8,2 →
592 Petäjävesi	3 920	-1,5	0,2	19	0,0	0,0	52,6	41	0,0	66	0	88,0	18,4	16	-2	250	6,4	2	9,1 →
601 Pihtipudas	4 128	-1,9	-1,2	6	16,7	0,0	83,3	48	25,0	51	0	84,7	21,8	29	6	223	13,0	0	9,6 →
729 Saarijärvi	9 589	-1,1	-0,7	67	1,5	4,5	85,1	132	10,6	145	0	96,6	47,0	26	-2	578	4,5	6	9,6 ↘
850 Toivakka	2 384	-2,0	0,4	5	0,0	0,0	60,0	10	0,0	15	0	91,0	27,3	7	5	55	12,7	0	7,4 →
931 Viitasaari	6 412	-2,9	-0,7	34	0,0	0,0	52,9	99	0,0	111	0	80,7	26,6	70	6	420	16,7	0	5,8 →
892 Uurainen	3 748	1,0	0,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155	-	-	..
992 Äänekoski	19 143	-1,2	-0,2	186	0,0	3,2	68,8	176	2,3	252	0	86,2	26,6	54	41	1 121	4,8	5	8,2 ↘
Keski-Suomi yhteensä	276 071	0,0	0,0	5 719	13,0	3,6	66,6	3 801	13,7	4 684	153	88,5	26,7	577	-24	20 249	2,8	163	12,4 →
Keski-Pohjanmaa																			
74 Halsua	1 170	-3,9	-1,1	0				5	0,0	7	0	90,0	25,0	2	2	73	2,7	0	6,5 ↘
217 Kannus	5 519	-1,1	-0,3	4	0,0	0,0	75,0	80	0,0	80	0	98,0	46,0	0	0	169	0,0	0	8,7 →
236 Kaustinen	4 310	0,4	-0,1	62	3,2	0,0	22,6	82	32,9	88	0	97,9	29,0	5	5	244	2,0	0	11,8 ↗
272 Kokkola	47 734	0,0	0,3	240	9,2	9,2	59,2	542	4,8	566	0	95,8	21,2	24	14	2 551	0,9	10	12,1 ↗
421 Lestijärvi	789	-2,7	-0,3	2	0,0	0,0	100,0	11	0,0	19	0	89,8	23,0	13	11	63	20,6	0	7,1 →
584 Perho	2 860	-1,6	-0,6	15	0,0	0,0	80,0	15	6,7	15	0	95,0	31,0	1	1	58	1,7	0	9,3 ↘
849 Toholampi	3 194	-1,3	-0,3	5	0,0	0,0	40,0	69	2,9	92	0	81,4	31,5	41	-6	202	20,3	0	4,8 ↘
924 Veteli	3 217	-1,3	-0,5	12	0,0	0,0	33,3	37	2,7	41	0	91,3	35,3	18	-9	232	7,8	0	6,3 →
Keski-Pohjanmaa yhteensä	68 793	-0,3	0,1	340	7,1	6,5	52,6	841	6,8	908	0	92,4	30,2	104	18	3 592	2,9	10	8,8 →

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot- tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet															
		2016- 2017	2017- 2040	yhteensä	eritän kiireell. as.tarve	maahan- muuttajia	1 henk. taloudet	yht.	er.kiireell. as.tarve	yht.	uusia	käyttöaste 2017	asukas- vaihtuvuus 2017	vähint. 2 kk tyhjiillään	Vuosi- muutos	ARA- kanta *	Tyhjien osuus		
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Etelä-Pohjanmaa																			
5 Alajärvi	9 835	-0,7	-0,5	13	0,0	0,0	53,8	63	36,5	84	0	89,0	32,0	19	10	249	7,6	0	5,9 ↘
10 Alavus	11 722	-1,6	-0,5	38	0,0	0,0	65,8	121	4,1	165	12	94,0	21,0	29	6	627	4,6	0	8,9 ➡
52 Evijärvi	2 499	-1,5	-0,4	0				8	37,5	8	0	93,0	31,0	2	2	53	3,8	0	6,5 ➡
145 Ilmajoki	12 205	0,3	0,4	12	0,0	0,0	41,7	115	42,6	143	0	0,0	43,2	35	10	569	6,2	5	3,3 ➡
151 Isojoki	2 033	-2,4	-0,6	0				0		0	0			0	0	56	0,0	0	
218 Karijoki	1 329	-1,6	-0,7	1	0,0	0,0	100,0	14	28,6	20	0	80,0	74,1	10	-3	27	37,0	0	3,0 ↘
232 Kauhajoki	13 614	-1,1	-0,2	8	0,0	0,0	50,0	128	7,0	207	0	82,5	27,5	49	-7	610	8,0	0	5,3 ➡
233 Kauhava	16 280	-1,9	-0,4	14	7,1	0,0	64,3	235	5,1	512	0	83,8	28,0	67	10	944	7	0	6,7 ↘
300 Kuortane	3 637	-1,4	-0,9	9	0,0	0,0	66,7	67	13,4	73	0	95,0	34,0	0	-6	178	0,0	0	7,4 ➡
301 Kurikka	21 209	-1,3	-0,4	48	10,4	6,3	56,3	177	2,8	216	0	93,0	21,0	41	34	932	4,4	7	11,0 ↗
403 Lappajärvi	3 139	-1,2	-0,9	5	0,0	0,0	80,0	10	0,0	10	0			0	0	222	0,0	0	
408 Lapua	14 496	-0,6	0,4	14	0,0	0,0	50,0	216	7,4	412	0	72,0	34,0	121	1	671	18,0	1	4,1 ➡
743 Seinäjoki	62 697	1,0	0,7	332	7,2	0,0	82,2	949	8,2	1 072	45	93,7	24,5	97	47	4 177	2,3	23	10,2 ↘
759 Soini	2 113	-3,3	-0,5	16	0,0	0,0	50,0	23	8,7	23	0	66,8	14,0	23	-	127	18,1	0	8,9 ..
846 Teuva	5 275	-1,8	-0,9	6	0,0	0,0	66,7	51	0,0	91	0	78,1	26,3	24	-18	176	13,6	0	5,2 ➡
934 Vimpeli	2 974	-1,7	-0,7	3	0,0	0,0	100,0	17	0,0	23	0	88,0	26,0	11	7	174	6,3	0	6,3 ↘
989 Ähtäri	5 900	-1,4	-0,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306	-	0	..
Etelä-Pohjanmaa yhteensä	185 057	-0,4	0,1	519	5,8	0,6	73,8	2 194	9,8	3 059	57	85,3	31,2	528	84	10 098	5,2	36	6,9 ➡
Pohjanmaa																			
152 Isokyrö	4 674	-0,8	-0,2	6	0,0	0,0	50,0	51	9,8	68	0	88,0	25,0	41	8	196	20,9	0	6,3 ➡
231 Kaskinen	1 275	-1,9	-0,5	2	50,0	0,0	100,0	2	0,0	5	0	85,0	25,0	3	1	20	15,0	0	9,6 ↗
280 Korsnäs	2 155	-0,8	0,1	9	33,3	0,0	44,4	5	0,0	5	0	97,9	41,7	1	1	12	8,3	0	15,4 ↘
287 Kristiinankaupunki	6 640	-1,2	-0,7	2	0,0	0,0	50,0	23	0,0	23	0	100,0	20,0	0	0	110	0,0	0	14,7 ➡
288 Kruunupyä	6 534	-1,3	0,0	21	0,0	14,3	81,0	54	7,4	57	0	99,5	25,0	6	-	207	2,9	0	13,3 ..
399 Laihia	8 051	-1,1	0,3	72	1,4	0,0	51,4	49	0,0	49	0	94,0	28,5	10	5	278	3,6	2	10,8 ↘
440 Luoto	5 267	1,6	1,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	-	-	
475 Maalahti	5 479	-0,7	0,0	5	0,0	0,0	100,0	19	0,0	46	0	89,0	29,0	14	12	100	14,0	0	6,3 ↘
499 Mustasaari	19 388	0,0	0,6	43	9,3	18,6	41,9	36	5,6	36	0	97,8	17,0	2	-2	228	0,9	4	16,2 ..
545 Närpiö	9 514	0,8	-0,2	15	6,7	66,7	33,3	13	7,7	13	0	97,0	15,5	0	0	114	0,0	0	15,1 ↗
599 Pedersöre kunta	11 086	0,1	0,4	23	0,0	0,0	91,3	12	0,0	12	0	99,0	17,7	0	-6	69	0,0	0	16,9 ↗
598 Pietarsaari	19 387	0,1	0,0	0				0		0	0			0	-9	705	0,0	0	..
893 Uusikaarlepyy	7 527	0,1	0,1	31	9,7	0,0	41,9	84	14,3	87	0	97,5	28,0	2	2	163	1,2	0	11,9 ↘
905 Vaasa	67 398	-0,3	0,6	503	4,0	27,4	75,7	926	4,9	1 230	72	90,6	26,5	171	89	5 469	3,1	30	8,9 ↘
946 Vöyri	6 618	-1,0	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149	-	-	
Pohjanmaa yhteensä	180 993	-0,2	0,2	732	4,5	21,7	69,3	1 274	5,4	1 631	72	94,6	24,9	250	103	7 833	3,2	36	10,2 ↘

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot- tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet															
		2016- 2017	2017- 2040	yhteensä	erittäin kiireell. as.tarve	maahan- muuttajia	1 henk. taloudet	yht.	er.kiireell. as.tarve	yht.	uusia	käyttöaste 2017	asukas- vaihtuvuus 2017	vähint. 2 kk tyhjiillään	Vuosi- muutos	ARA- kanta *	Tyhjien osuus		
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Pohjois-Pohjanmaa																			
9 Alavieska	2 610	-1,2	-0,3	3	0,0	0,0	33,3	16	6,3	16	0	95,0	25,0	0	-2	92	0,0	0	8,4 ↓
69 Haapajärvi	7 251	-1,1	-0,4	31	3,2	0,0	80,6	87	3,4	92	0	94,2	29,3	0	-47	323	0,0	3	9,1 ↑
71 Haapavesi	6 971	-1,7	-0,4	23	0,0	0,0	78,3	123	0,0	123	1	85,0	33,0	49	17	467	10,5	1	5,4 →
72 Hailuoto	967	-2,7	-0,1	0				2	0,0	4	0	91,7	25,0	2	2	24	8,3	0	6,8 ↓
139 Ii	9 550	-0,9	0,3	55	14,5	0,0	56,4	32	25,0	140	0	96,3	45,7	16	-	212	7,5	8	14,7 ..
208 Kalajoki	12 514	-0,5	0,0	19	0,0	10,5	63,2	81	19,8	106	0	89,0	31,0	12	-25	325	3,7	0	6,0 ↘
244 Kempele	17 540	1,4	0,5	244	9,0	0,4	68,0	145	15,2	152	0	95,8	24,9	36	-5	767	4,7	8	14,3 →
305 Kuusamo	15 392	-1,0	-0,7	124	1,6	0,0	69,4	279	5,0	327	0	90,0	37,0	75	39	987	7,6	0	6,5 →
317 Käsämäki	2 611	-1,8	-1,2	2	0,0	0,0	50,0	55	3,6	63	0	83,8	31,0	23	-6	164	14,0	0	5,0 ↘
425 Liminka	10 131	1,3	0,7	42	4,8	0,0	11,9	44	2,3	44	0	98,0	40,0	5	3	127	3,9	1	11,9 →
436 Lumijoki	2 081	-1,2	0,3	1	0,0	0,0	100,0	27	0,0	28	0	92,0	38,0	5	5	93	5,4	0	5,8 ↘
483 Merijärvi	1 119	-1,1	-0,6	0				11	0,0	13	0	90,2	23,5	0	-1	49	0,0	0	6,7 →
494 Muhos*	9 018	0,3	-0,1	49	2,0	2,0	59,2	123	2,4	161	0	90,0	37,8	44	-10	359	12,3	1	6,6 ↗
535 Nivala	10 818	-0,7	-0,2	25	0,0	0,0	60,0	89	0,0	102	0	89,4	29,6	5	-2	491	1,0	0	6,3 →
563 Oulainen	7 472	-0,5	-0,4	16	0,0	0,0	75,0	16	0,0	16	0	97,0	30,0	1	-2	153	0,7	3	11,4 ↘
564 Oulu	202 238	0,9	0,8	3 444	12,7	3,2	63,8	3 980	10,5	4 211	168	97,8	27,3	106	-25	14 767	0,7	92	14,6 ↗
615 Pudasjärvi	8 102	-1,0	-0,8	125	0,0	0,0	70,4	159	1,3	159	0	94,5	42,0	8	-6	399	2,0	2	8,3 ↓
625 Pyhäjoki	3 189	0,1	-0,4	1	0,0	0,0	100,0	10	0,0	12	0	90,0	20,0	6	2	89	7	0	7,6 ..
626 Pyhäjärvi	5 338	-2,1	-1,0	7	0,0	0,0	57,1	72	0,0	87	0	89,0	28,7	7	-2	269	2,6	0	6,0 →
630 Pyhäntä	1 579	0,5	-0,7	3	0,0	0,0	33,3	33	12,1	35	0	90,0	37,0	14	10	114	12,3	0	5,5 ↘
678 Raahe	25 002	0,0	-0,4	63	15,9	1,6	85,7	120	5,0	238	0	74,9	21,5	152	8	1 228	12,4	10	10,3 ↑
691 Reisjärvi	2 813	-1,5	-0,6	27	11,1	0,0	66,7	27	0,0	27	0	97,0	30,5	1	0	124	0,8	0	12,8 ↘
746 Sievi	5 035	-0,7	-0,5	10	10,0	0,0	30,0	77	1,3	93	0	74,0	35,0	96	-3	266	36,1	0	6,1 ↗
748 Siikajoki	5 345	-0,4	-0,4	2	0,0	0,0	50,0	29	0,0	50	0	75,0	45,0	48	2	276	17,4	0	3,5 →
791 Siikalatva	5 447	-2,5	-0,8	8	0,0	0,0	62,5	74	8,1	122	0	80,0	31,0	61	23	406	15,0	0	4,8 ↘
832 Taivalkoski	4 058	-1,8	-0,8	23	0,0	0,0	91,3	75	1,3	75	10	93,5	27,5	9	8	237	3,8	0	7,7 ↘
859 Tyrnävä	6 731	-0,4	0,4	19	0,0	0,0	57,9	21	4,8	26	0	96,0	37,0	11	-1	126	8,7	0	9,2 ↓
889 Utajärvi	2 768	-2,0	-0,4	13	0,0	23,1	61,5	34	2,9	48	0	88,0	36,0	15	-10	166	9,0	1	6,3 →
977 Ylivieska	15 256	0,4	0,8	39	0,0	5,1	66,7	132	0,0	186	0	85,7	27,0	31	13	701	4,4	0	6,1 →
Pohjois-Pohjanmaa yhteensä	408 946	0,2	0,3	4 418	11,0	2,7	64,3	5 973	8,6	6 756	179	89,7	31,9	838	1	23 801	3,5	130	9,7 →

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus	Väkiluku 31.12.2017 (enn.tieto)	Väestömuutos		Hakijat 15.11.2017				ARA-vuokra-asunnon saaneet 2017		Haettavana olleet ARA-vuokra-asunnot 2017		Kunnan ARA-asuntojen	Kunnan ARA-asuntojen	Tyhjät ARA-vuokra-asunnot 15.11.2017				Asunnot- tomat 15.11.2017	ARA-indeksi Markkinatilanne: kireä (30-50), melko kireä (20-30), normaali (15-20), lievää ylitarjontaa (10-15), ylitarjontaa (0-10)
		Toteuma	Ennuste	Kaikki taloudet															
		2016- 2017	2017- 2040	yhteensä	erittäin kiireell. as.tarve	maahan- muuttajia	1 henk. taloudet	yht.	er.kiireell. as.tarve	yht.	uusia	käyttöaste 2017	asukas- vaihtuvuus 2017	vähint. 2 kk tyhjiillään	Vuosi- muutos	ARA- kanta *	Tyhjien osuus		
	lkm	%	%	lkm	%	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm	lkm	lkm	%	lkm	
Kainuu																			
105 Hyrynsalmi	2 327	-3,4	-1,2	4	0,0	0,0	75,0	51	0,0	51	0	70,0	27,0	70	14	181	38,7	0	4,7 →
205 Kajaani	37 249	-0,7	-0,1	293	8,2	3,8	73,4	698	11,5	703	0	96,8	22,5	91	7	2 910	3,1	4	12,1 →
290 Kuhmo	8 499	-1,7	-1,1	21	0,0	0,0	71,4	113	0,0	113	0	91,5	18,4	51	-4	414	12,3	0	8,5 →
578 Paltamo	3 434	-1,6	-0,9	17	0,0	0,0	100,0	53	0,0	71	0	91,7	25,0	31	-6	248	12,5	0	7,5 →
620 Puolanka	2 669	-2,3	-1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186	-	-	
697 Ristijärvi	1 317	-2,0	-0,5	3	0,0	0,0	100,0	6	0,0	11	0	85	15,0	9	3	110	8,2	0	9,1 →
765 Sotkamo	10 423	-0,4	-0,1	51	2,0	0,0	70,6	143	0,0	152	0	98,4	29,0	0	0	573	0,0	1	11,4 →
777 Suomussalmi	8 053	-1,6	-1,2	31	0,0	0,0	67,7	145	1,4	227	0	85,8	28,3	60	8	615	9,8	0	5,8 →
785 Vaala	2 941	-3,4	-0,8	6	0,0	0,0	83,3	53	22,6	68	0	89,1	24,1	8	-3	196	4,1	0	6,6 →
Kainuu yhteensä	76 912	-1,2	-0,5	426	5,9	2,6	73,9	1 262	7,4	1 396	0	88,5	23,7	320	19	5 433	5,9	5	8,3 →
Lappi																			
47 Enontekiö	1 895	1,1	0,3	3	0,0	0,0	100,0	21	19,0	35	0	72,0	38,5	20	5	91	22	0	3,9 ↓
148 Inari	6 874	1,0	0,0	161	0,0	3,1	67,7	99	0,0	99	0	100,0	19,5	0	0	526	0	12	20,7 ↑
240 Kemi	21 256	-1,6	-0,3	88	6,8	3,4	84,1	108	4,6	328	0	70,0	23,1	389	5	1 421	27,4	5	8,4 ↓
320 Kemijärvi	7 536	-1,6	-1,0	24	0,0	0,0	83,3	73	1,4	145	0	73,7	18,6	128	60	778	16,5	0	6,8 →
241 Keminmaa	8 296	-0,2	-0,2	52	0,0	0,0	67,3	81	1,2	88	0	96,9	20,6	8	-2	355	2,3	1	11,5 →
261 Kittilä	6 425	0,6	0,7	54	0,0	1,9	64,8	104	0,0	104	0	97,3	26,5	31	10	717	4,3	0	10,4 ↑
273 Kolari	3 856	0,7	0,0	19	10,5	0,0	68,4	30	80,0	40	0	94,0	18,4	6	1	259	2,3	0	12,2 ↓
498 Muonio	2 342	-0,2	0,0	18	5,6	0,0	88,9	18	0,0	18	0	96,0	40,0	0	-1	84	0,0	0	10,3 ↑
583 Pelkosenniemi	958	1,2	-0,7	6	0,0	0,0	83,3	19	15,8	32	0	79,0	56,1	18	5	57	31,6	0	3,8 ↓
854 Pello	3 511	-1,5	-1,0	10	0,0	0,0	60,0	32	0,0	36	0	91,7	18,4	9	-1	200	4,5	0	8,8 ↓
614 Posio	3 310	-3,4	-0,8	16	0,0	0,0	75,0	9	22,2	9	0	98,0	10,0	2	1	142	1,4	0	19,2 ↑
683 Ranua	3 973	-1,3	-0,8	6	0,0	0,0	33,3	36	0,0	48	0	86,1	30,0	19	-12	201	9,5	1	6,0 →
698 Rovaniemi*	62 447	0,3	0,3	1 441	3,1	7,6	65,0	788	4,6	947	0	90,4	27,9	217	9	4 534	4,8	9	10,6 →
732 Salla	3 576	-2,1	-1,2	13	0,0	0,0	76,9	97	3,1	103	0	97,0	38,3	3	-52	269	1,1	2	9,3 →
742 Savukoski	1 012	-3,1	-0,5	0				8	0,0	14	0	75,0	20,0	14	9	78	17,9	0	5,9 →
751 Simo	3 110	-1,9	-0,7	1	0,0	0,0	0,0	33	0,0	66	0	78,4	41,5	33	7	159	20,8	0	3,8 →
758 Sodankylä	8 544	-1,3	0,1	16	0,0	18,8	68,8	183	0,0	201	0	90,0	22,7	9	-7	887	1,0	0	7,0 ↓
845 Tervola	3 069	-1,1	-0,5	23	17,4	0,0	87,0	49	8,2	49	0	82,0	36,0	20	3	238	8,4	0	8,6 →
851 Tornio	21 931	-0,8	-0,1	184	3,3	0,0	67,4	326	6,4	656	0	88,0	52,3	92	26	1 487	6,2	24	7,7 →
890 Utsjoki	1 242	0,2	-0,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70	-	-	
976 Ylitornio	4 118	-2,0	-1,1	16	12,5	6,3	56,3	75	9,3	118	0	78,3	27,3	29	-46	228	12,7	2	8,4 →
Lappi yhteensä	179 281	-0,5	-0,1	2 151	3,1	5,7	67,0	2 189	5,1	3 136	0	86,7	29,3	1 047	20	12 781	8,2	56	8,4 →
Koko maa yhteensä	5 516 224	0,2	0,2	93 742	21,4	12,2	62,5	64 382	17,0	74 288	3 147	90,1	25,9	8 682	730	366 534	2,4	6 620	15,2 →

Vastaus puuttuu: Hirvensalmi, Hollola, Koski t, Luoto, Miehikkälä, Padasjoki, Puolanka, Sauvo, Taivasalo, Tuusniemi, Utsjoki, Uurainen, Vöyri ja Ähtäri. Niiden kohdalla on "-" merkki. Lisäksi ".."-vastaukset olivat puuttellisia.

*) Muhoksen, Pornaisen, Rovaniemen, Siuntion, Vihdin ja Ylöjärven tiedoissa on käytetty Kunta-asuntojen (suurin ARA-omistaja) lukuja.

Väestötiedot: Tilastokeskus

*) ARA-kannassa mukana vuokra-asunnot, ei asumisoikeusasuntoja.

ARA-indeksin laskeminen ja poikkeukset, ks. ARA:n asuntomarkkinakatsaus 1/2018.